

Projectleider Onderhoud & Renovatie Sportaccommodaties

BELEID, BEDRIJFSVOERING & ONDERSTEUNING

Den Haag is een unieke stad waar we allemaal trots op zijn. Een stad met bijzondere eigenschappen. De stad aan zee, met een levendige haven en boulevard. De groene stad, met de mooiste parken en bijzondere dungebieden. De Inter-nationale Stad van Vrede en Recht, waar we werken aan een betere wereld.

De nieuwsgierige stad, die bruist van cultuur en evenementen. De ondernemende stad, waar mensen vooruit kijken en vooruit willen, samen met hun vrienden en familie, met hun buurt- en wijkgenoten. De sociale stad, waarin we naar elkaar omzien.

De diverse stad, waar niet je geslacht, leeftijd, geaardheid, religie of afkomst telt, maar de dromen die je hebt voor de toekomst en wat je doet om die vandaag al waar te maken. De duurzame stad, waar mensen ook zorgen voor de volgende generaties.

Als gemeente vertrouwen we op de Haagse Kracht van inwoners en ondernemers om de stad vooruit te blijven helpen. Daarvoor geven we de ruimte waar mogelijk en bieden we ondersteuning waar nodig.

Wie zijn wij?

Je wordt een vaste schakel van het team Accommodaties van de afdeling Bouw & Techniek van de gemeente Den Haag. Deze afdeling verzorgt de ontwikkeling en het beheer en onderhoud van de Haagse zwembaden en sporthallen. De afdeling doet hierin veel zelf zoals marktverkenningen, het opstellen van begrotingen, actualiseren van de meerjarig onderhoudsplannen, contractvoorbereiding, aanbesteding, toezicht- en controles op realisaties. Zo zorgen we ervoor dat onze buiten- en binnensportaccommodaties optimaal functioneren voor de Haagse sporters. Duurzaamheid, innovatie, uitstraling, continuïteit en veiligheid zijn hierbij enkele sleutelwoorden. Hier werk je o.a. samen met andere projectleiders, werkvoorbereiders en technisch beheerders. Hierbij wordt gebouwd op de talenten en ervaringen uit het team. Wij vinden het belangrijk dat iedereen zichzelf kan zijn en zich kan ontwikkelen in een fijne en veilige werkomgeving met een goede (werk)sfeer.

De afdeling de afdeling Bouw & Techniek maakt deel uit van de productgroep Sportvoorzieningen. De productgroep Sportvoorzieningen is verantwoordelijk voor de exploitatie van zwembaden, sporthallen, sportvelden en gymzalen.

Wil jij als professional werken in de bouwkundige- en installatietechniek, projecten van A tot Z verzorgen en bijdragen aan een sportieve toekomst?

Werken in één van de mooiste sportsteden van Nederland? Dat maakt jouw werk als projectleider Onderhoud en Renovaties sportaccommodaties bij de gemeente Den Haag uitdagend en veelzijdig. Met 16 sporthallen, 7 zwembaden, 82 buitensportlocaties, het ADO-stadion en de Sportcampus is er altijd iets te doen. Of het nu gaat om een gezond binnenklimaat of schoon zwemwater. Jij zorgt dat professionals en amateursporters fijn en veilig kunnen sporten in de gemeentelijke zwembaden en sporthallen.

Wat ga je doen?

Onderhoud aan het zwembad of modernisering van de sporthal? Dan kom jij met het projectteam in actie. Als projectleider weet jij precies wat er moet gebeuren, hoe het moet gebeuren en zorg je ervoor dat het ook echt gebeurt. Op basis van het meerjarig onderhoudsprogramma en inspecties houd jij de sportaccommodaties in onze gemeente veilig, toekomstbestendig en duurzaam. Dat niet alleen. Je denkt ook mee over de toekomst van de Haagse sportvoorzieningen. Bijvoorbeeld over hoe we met onze projecten en onderhoudstaken kunnen bijdragen aan het klimaat, wetgeving en energie.

Jouw belangrijkste taken zijn:

- samenwerken van een team met werkvoorbereiders en technisch beheerders;
- verzorgen van projecten van A tot Z: van projectplan en voorbereiding tot aanbesteding en uitvoering;
- belangrijk aanspreekpunt voor externe instanties zoals ROC Mondriaan en de Haagse Hogeschool en het uitvoeren van werkzaamheden in opdracht van externe instanties;
- technisch beheer van de VvE Sportcampus en verzorgen van reguliere onderhoudsklussen;
- samen met collega's werkzaamheden aan zwembaden en sporthallen afstemmen en organiseren;
- managen van verwachtingen bij belangrijke betrokkenen zoals afdeling Exploitatie en Vastgoed;
- het bouwen en onderhouden van in- en externe netwerken en samenwerkingspartners als een verbindingsofficier.

Wat vragen wij?

Met jouw technische kennis en sociale vaardigheden breng jij ingewikkelde projecten maar ook belangrijke onderhoudsklussen tot een goed einde. Jij voelt precies aan waar onze samenwerkingspartners behoefte aan hebben. Daarbij heb je oog voor wat belangrijk is en wat niet. Je werkt projectmatig waarbij je financieel verantwoordelijk bent voor jouw werkzaamheden. Daarnaast ben je accounthouder voor een aantal langdurige contracten met aannemers. Ook communiceer je makkelijk en durf je mensen aan te spreken op hun houding, gedrag of de kwaliteit van hun werk.

Verder beschik je over:

- hbo-werk- en -denkniveau;
- diploma voor een technische opleiding. Bij voorkeur (Werktuig)Bouwkunde (HTS of vergelijkbaar);
- bij voorkeur werkervaring in de bouw-, installatie- of zwembadtechniek;
- ervaring als projectleider of projectmanager;
- ervaring met het opstellen van projectplannen, kostenramingen en -planningen.

Wat bieden wij?

Een veelzijdige functie waarbij je samen met je team aan unieke projecten werkt. Waar Bouw & Techniek samengebracht worden voor fijne, veilige en toegankelijke sportvoorzieningen. Kom ons team versterken en maak de toekomst van sport mogelijk! Daarbij krijg je veel ruimte voor eigen inbreng, autonomie en de kans om te werken op jouw manier. Verder bieden wij een goede werk-privébalans met thuiswerkmogelijkheden.

Ook kun je rekenen op:

- een 36-urige werkweek met een salaris van maximaal € 5.997,- bruto per maand (schaal 11) op basis van een volledige (36-urige) werkweek. Liever parttime werken? 28 uur tot 36 uur per week, behoort ook tot de mogelijkheden.
- een individueel keuzebudget (IKB) ter waarde van 17,05% boven op je salaris, dat je naar keuze kunt inzetten voor bijvoorbeeld extra verlof of salaris;
- ruimte om compensatieverlof op te bouwen;
- diverse opleidings- en ontwikkelmogelijkheden;
- de ruimte om jouw optimale werk- en privébalans te vinden: je krijgt diverse voorzieningen (o.a. laptop en telefoon) en de mogelijkheid je werk daar te doen waar het op dat moment het beste past;
- en nog veel meer. Bekijk onze overige arbeidsvoorwaarden.

Solliciteren?

Maak van onderstaande link een kopie om direct via onze eigen site te reageren:

<https://werkenvoor.denhaag.nl/vacature/projectleider-onderhoud-renovatie-sportaccommodaties/#wat-bieden-wij>