

Werkvoorbereider Bouwkunde

BAM Bouw en Techniek - Gebouwservices / Werkvoorbereiding / Eindhoven / Professional

Samen bouwen aan een duurzame toekomst

Building a sustainable tomorrow, daar zetten wij ons als BAM Bouw en Techniek dagelijks voor in! Deze duurzame toekomst vraagt om een krachtige focus en versnelling.

Dat doen we daar waar we verschil kunnen maken: van complexe bouwprojecten en duurzame renovaties tot hoogwaardige beheer- en onderhoudsopdrachten. Aan de hand van onze strategische speerpunten duurzaamheid, industrialisatie en digitalisering werken we samen met onze klanten aan een duurzame gebouwde omgeving.

Bij BAM Bouw en Techniek Gebouwservices houden we ons bezig met technisch beheer en onderhoud. Dat doen we voor uiteenlopende opdrachtgevers als ziekenhuizen, Ministeries en laboratoria. Gebouwservices is actief in heel Nederland en verdeeld in vijf regio's met eigen kantoren. Kom je bij ons werken? Dan doe je dat met een hechte club collega's, gewoon in jouw regio.

Bij alles wat we doen, spelen duurzaamheid en innovatie een rol.

Is werkvoorbereider bouwkunde zorg je ervoor dat onze collega's veilig en efficiënt kunnen bouwen, omdat je alles tot in de puntjes hebt voorbereid.

Wat ga je doen

Je denkt goed na over het project, maakt een inschatting van de benodigde en beschikbare tijd en stelt voorbereidingsplanningen op afgeleid uit de contractplanning. Je stelt de eerste werkplannen op volgens de procedures overeenkomstig aan ons managementsysteem en richt daarna het documentmanagementsysteem in om de informatiestromen goed te laten verlopen. Je draagt zorg voor de inkoop van materiaal en zorgt dat deze tijdig op de juiste plaatst geleverd worden. Uiteraard ben je ook als werkvoorbereider verantwoordelijk voor het (tijdig) signaleren van gezondheids- en veiligheidsrisico's. Samen met de uitvoering stel je beheersmaatregelen vast zodat onze mensen buiten altijd veilig kunnen werken. Verder ben je verantwoordelijk voor:

- Selecteren van leveranciers en onderhandelen over contracten;
- Controleren van werkzaamheden op naleving van kwaliteitsnormen;
- Bijhouden van administratieve gegevens en opstellen van rapporten.

Jouw werkomgeving

Bij BAM Bouw en Techniek Gebouwservices onderhouden en beheren wij vastgoed én zorgen wij voor een veilig gebouw voor alle gebruikers. We werken samen met opdrachtgevers om de technische levensduur van gebouwen optimaal in stand te houden. We richten ons op verduurzaming en technologische dienstverlening en we zoeken continu naar mogelijkheden die de beleving en het gebruik van gebouwen te verbeteren.

Je komt te werken in een team dat verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud van een aantal klanten in de regio Noord-Brabant/Limburg. Je werkt in een informeel maar professioneel team en rapporteert aan de contractmanager. De standplaats voor deze functie is Eindhoven, en je werkomgeving kan variëren van een stadion, onderwijsgebouwen tot een ziekenhuis.

Wij bieden jou

Bij BAM geloven we in het investeren in onze medewerkers en het creëren van een positieve en inclusieve werkcultuur. Bij BAM kun je hybride werken, waardoor je flexibel kunt werken en een goede balans kunt vinden tussen werk en privé. Daarnaast bieden we je:

- Een salaris tussen de € 3.770 - € 5.200 bruto per maand, afhankelijk van jouw kennis en ervaring. Dit is op basis van een 40-urige werkweek en exclusief 8% vakantiegeld;
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden volgens de Bouw en Infra cao zoals een budget voor duurzame inzetbaarheid (2,18%), inclusief 25 vakantiedagen,
- 15 roostervrije dagen en 3 kortverzuimdagen per kalenderjaar;
- Een elektrische leaseauto of mobiliteitsbudget, volledig ingerichte thuiswerkplek, laptop en iPhone;
- Een unieke kans om jezelf in de breedte te ontwikkelen, waarbij je via onze eigen 'BAM Learning' op de hoogte blijft van de nieuwste technieken en kennis. Daarnaast zijn andere cursussen en trainingen altijd bespreekbaar;
- Fijne extra's zoals gemiddeld 40 procent korting op jouw sport(school)abonnement en korting op o.a. privéverzekeringen en Microsoft Office.

Hier herken jij jezelf in

Je kunt snel schakelen om de continuïteit te waarborgen en duidelijk te communiceren met het onderhoudsteam, leveranciers en klanten. Je wordt ook actief betrokken bij verbetertrajecten en procesverbeteringen. Verder heb je:

- Minimaal 4 jaar ervaring in een vergelijkbare rol;
- Een afgeronde mbo-4/hbo-opleiding in bouwkunde of een vergelijkbare studie;
- Een gezonde mate van zelfstandigheid en verantwoordelijkheidsgevoel;
- Gestructureerd werken, open communicatie en betrouwbaarheid zijn essentieel;
- Goede communicatieve vaardigheden met de interne- en externe stakeholders.

Wil je solliciteren?

Maak van onderstaande link een kopie om direct via onze eigen site te reageren.

<https://www.bamcareers.com/nl/nl/job/21231/Werkvoorbereider-Bouwkunde>