

Welkom bij Van Wijnen! Met 32 vestigingen verspreid over Nederland profiteer je van de kracht van een grote organisatie, maar met het vertrouwde gevoel van een familiebedrijf. Jouw standplaats wordt vestiging Utrecht, waar we actief zijn in zowel nieuwbouw als renovatie- en transformatieprojecten in de regio. We werken aan projecten van €1 tot €50 miljoen. Denk bijvoorbeeld aan de nieuwbouwprojecten The Cube en De Mix in Utrecht. Binnen renovatie en transformatie variëren de opdrachten van het verduurzamen van wooncomplex 't Heycop in Breukelen tot het opknappen van een historisch pand aan de Oudegracht in Utrecht.

Ons team is net zo dynamisch als de stad: jong, divers, groeiend en met een duidelijke focus op duurzaamheid. We werken letterlijk samen op één verdieping, waardoor de lijnen kort zijn tussen nieuwbouw, renovatie en transformatie. We geloven in samenwerking, innovatie en maatschappelijke betrokkenheid – onder andere via de Beroepentuin in Overvecht en stichting TEC Utrecht, waarmee we techniek al in het basisonderwijs onder de aandacht brengen.

Servicemonteur Garantie en Nazorg

Categorie: Vastgoedbeheer / Aantal uren: 32 - 40 / Locatie: Utrecht / Opleiding: MBO

Ben jij een technisch talent die houdt van afwisseling en uitdaging? Vind jij het leuk om storingen op te lossen en technische vraagstukken aan te pakken, terwijl je tegelijkertijd het serviceniveau hoog houdt voor bewoners? Dan is Van Wijnen Vastgoedbeheer dé plek voor jou! Hier krijg je de kans om je vakmanschap in te zetten én het verschil te maken in het dagelijks leven van onze bewoners.

Dit vind je leuk om te doen:

Technische problemen oplossen. Jij houdt van variatie in je werk en geniet van de uitdaging om vraagstukken en storingen op te lossen, of het nu gaat om lekkages of andere technische uitdagingen in woningen.

Bewoners helpen en geruststellen. Het geven van een oplossing voor bewoners is jouw passie. Je biedt niet alleen technische kennis, maar ook empathie en geduld om bewoners gerust te stellen en hun problemen snel op te lossen.

Hier voel jij je thuis:

Jouw thuisbasis wordt Vastgoedbeheer Regio Midden, onderdeel van ons landelijke vastgoedbeheerbedrijf. Ons regiokantoor is gevestigd in Harderwijk, met daarnaast vestigingen in Amsterdam en Utrecht. Het team richt zich op het ontzorgen van ons klantenbestand, bestaande uit woningcorporaties, beleggers en Verenigingen van Eigenaren. Jij bent het aanspreekpunt gedurende de garantieperiode. Of het nu gaat om een losse deurklink of een complexere melding, wij draaien onze hand er niet voor om!

Het team bestaat uit meer dan veertig collega's. Meer dan de helft van hen zit op de servicebus, terwijl anderen werkzaam zijn als uitvoerder, planner of op de servicedesk. Wij vinden het belangrijk om zowel ervaren medewerkers als leerlingen op te leiden. We hebben een hecht team, waarin samenwerking en collegialiteit centraal staan. Daarnaast worden er regelmatig gezellige teamuitjes georganiseerd, zodat we niet alleen als professionals, maar ook als team samen kunnen groeien en plezier hebben.

Hier herken jij jezelf in:

Jij bent een handige en zelfstandige professional die technische uitdagingen snel en efficiënt oplost, en altijd werk van topkwaliteit aflevert. Je gaat graag zelfstandig op pad en hebt geen moeite met het communiceren met bewoners, zodat je hen altijd op de juiste manier te woord staat. Juist deze combinatie maakt jou sterk in je werk! **Verder beschik je over het volgende:**

- Minimaal 3 jaar werkervaring in een vergelijkbare functie, waarbij het lezen van bouwtekeningen voor jou een tweede natuur is;
- Een VCA-basis of hoger;
- Een geldig rijbewijs.
- En werken met een tablet is voor jou ook geen probleem? Dan ben jij degene die we zoeken!

Dit zoek jij verder in een baan:

- Je wil graag werken bij het mooiste bouwbedrijf van Nederland;
- Een gezellig team om 's ochtends koffie mee te drinken;
- Een grote servicebus met alles wat je nodig hebt en vrijheid om zelf extra materiaal te kopen;
- Draadloos elektrisch gereedschap;
- Vervangend gereedschap als er eens iets kapot is en gerepareerd moet worden;
- Een smartphone naar keuze;
- De mogelijkheid om extra cursussen/opleidingen te volgen en binnen Van Wijnen door te groeien;
- Een werkgever die jouw gezondheid belangrijk vindt en daarom een deel van je aanvullende zorgverzekering betaalt.

