

Welkom bij Van Wijnen! Met 32 vestigingen verspreid over Nederland profiteer je van de kracht van een grote organisatie, maar met het vertrouwde gevoel van een familiebedrijf. Jouw standplaats wordt vestiging Utrecht, waar we actief zijn in zowel nieuwbouw als renovatie- en transformatieprojecten in de regio. We werken aan projecten van €1 tot €50 miljoen. Denk bijvoorbeeld aan de nieuwbouwprojecten The Cube en De Mix in Utrecht. Binnen renovatie en transformatie variëren de opdrachten van het verduurzamen van wooncomplex 't Heycop in Breukelen tot het opknappen van een historisch pand aan de Oudegracht in Utrecht.

Ons team is net zo dynamisch als de stad: jong, divers, groeiend en met een duidelijke focus op duurzaamheid. We werken letterlijk samen op één verdieping, waardoor de lijnen kort zijn tussen nieuwbouw, renovatie en transformatie. We geloven in samenwerking, innovatie en maatschappelijke betrokkenheid – onder andere via de Beroepentuin in Overvecht en stichting TEC Utrecht, waarmee we techniek al in het basisonderwijs onder de aandacht brengen.

Senior Calculator Nieuwbouw

Categorie: Bouw / Aantal uren: 32 - 40 / Locatie: Utrecht / Opleiding: HBO

Wanneer jij op een toekomstige bouwlocatie komt, wordt je enthousiast van wat er moet gebeuren. In jouw hoofd is het project al gemaakt en de kosten van de stappen om daar te komen vertaal je naar een projectbegroting. Ben jij die senior calculator en klinkt dat bekend? Lees dan snel verder!

Dit vind je leuk om te doen:

- De calculatie verzorgen van nieuwbouwprojecten;
- Jouw analytische denkwijze loslaten op bouwtekeningen, toekomstige bouwlocaties bezoeken en op basis daarvan met behulp van jouw inbeeldingsvermogen een project vormgeven en vertalen in een projectbegroting;
- Samen met onderaannemers sturen op de juiste kostprijs volgens aanwezige (aanbesteding)-documenten, waarvoor je offertes aanvraagt en vergelijkingsoverzichten opstelt;
- Hoeveelheden opstellen, begrotingen afnormeren en afprijzen;
- Zien van kansen en risico's en meedenken in oplossingen;
- Het opdoen van ervaring met op de bouwplaats en met het team.

Hier herken jij jezelf in:

Jij zorgt ervoor dat je altijd op de hoogte bent van de laatste trends en ontwikkelingen in ons vakgebied. Je gaat graag resultaatgericht te werk, bent communicatief vaardig en niet bang om zwakke plekken te analyseren en met concrete actiepunten te komen. **Verder beschik je over het volgende:**

- Je hebt minimaal 5 jaar ervaring als calculator;
- Kennis van bouw en constructie;
- Uitdaging in duurzaamheid en circulariteit;
- Ga je graag zelfstandig aan de slag;
- Stel je werkzaamheden niet uit.

Dit zoek jij verder in een baan:

- Je wil graag werken bij een innovatief en duurzaam bouw- en vastgoedbedrijf, met collega's die trots zijn op wat ze doen;
- Volop ontwikkel- en doorgroeimogelijkheden, onder meer via ons eigen Van Wijnen College;
- Goede balans tussen werk en privé door flexibele werktijden en gedeeltelijk thuiswerken;
- Je valt onder de cao bouwnijverheid UTA;
- Een smartphone naar keuze en laptop van Van Wijnen;
- Een elektrische leaseauto met laadpas;
- Een werkgever die graag bijdraagt aan jouw gezondheid en daarom een deel van je aanvullende zorgverzekering voor haar rekening neemt. Volop ontwikkelen en doorgroeimogelijkheden via ons eigen Van Wijnen College.



Kom je een kop koffie drinken?

De koffie staat klaar: wanneer kom je langs? Maak van onderstaande link een kopie om direct via onze eigen site te reageren:

<https://werkenbij.vanwijnen.nl/vacatures/senior-calculator-nieuwbouw/>