

*Wij zijn op zoek naar een:*

## Technisch Ontwikkelaar

- Aantal uren: 32 - 40
- Randstad / Bollenstreek
- Vast Contract

*Met zo'n 80 collega's ontwikkelen, bouwen, renoveren en onderhouden wij projecten in regio Zuid en Noord-Holland.*

*Van Rhijn Bouw is een zelf ontwikkelende aannemer die actief is op het gebied van nieuwbouw, projectontwikkeling, onderhoud, renovatie en verbouw. Onze collega's maken woningen en werkplekken waarin iedereen zich thuisvoelt. Wij zijn een familiebedrijf sinds 1971 met uitdagende projecten waarvoor nieuw bouw talent altijd welkom is.*

### Onze nieuwe Technisch Ontwikkelaar

Jij bent van alle markten thuis! Je beoordeelt elk project op bouwkundig, constructief, bouwfysisch én financieel gebied. Jij ziet 'het' al helemaal voor je voordat anderen dat doen. Uit 'niets' iets prachtigs vormgeven, daar loop jij warm voor.

Samen met constructeurs, architecten en adviseurs ontwerp je de mooiste gebouwen. Je bent verantwoordelijk voor projecten van zo'n 2 tot 30 miljoen euro. Door jouw brede kennis begrijp je precies waar de risico's liggen en heb je oog voor de belangen van alle betrokken partijen.

Van de initiatieffase tot het moment dat de contracten getekend worden, beweeg jij je als de spin in het web. Je neemt bouwbesluiten door, controleert facturen, schetsontwerpen en verkooptekeningen en bezoekt bouwlocaties. Tijdens regelmatige overlegmomenten met de project- en bouwteams die jij aanstuurt, zorg jij dat iedereen elkaar begrijpt en op één lijn komt. Jij krijgt energie van de prachtige ideeën die ontstaan door samen te werken.

### Kwaliteitsgericht

- ✓ Commercieel ingesteld
- ✓ Communicatief sterk
- ✓ Stressbestendig
- ✓ Flexibel
- ✓ Je werkt planmatig en gestructureerd

### Dit vragen we van jou

- ✓ Je hebt minimaal een afgeronde MBO Bouwkunde opleiding en HBO werk-en denkniveau
- ✓ Minimaal 2 jaar relevante werkervaring, ervaring met hoogbouw is een pré
- ✓ Calculatiekennis is een pré
- ✓ Kennis van relevante software zoals Bluebeam, IbisTrad en Solibri
- ✓ Bekend met BIM

### Dit krijg jij

- ✓ Je salaris, 43 vrije dagen en je pensioen zijn in onze cao Bouw & Infra goed geregeld.
- ✓ Je krijgt alle kansen om te blijven leren, maar ook om stappen te maken als je dat wilt. Hierover blijven we met elkaar in gesprek.
- ✓ Uiteraard rijd je in een auto van de zaak, bepaal je zelf je starttijd op kantoor, krijg je een laptop, mobiel, goede thuis werk voorzieningen, vers fruit en bootcamp trainingen.
- ✓ Wij geloven in op elkaar bouwen en daarom krijg je direct een vast contract.

### Klinkt Goed. Solliciteer bij Van Rhijn Bouw?

Stuur dan je C.V. met motivatie naar: [HR@vanRhijnbouw.nl](mailto:HR@vanRhijnbouw.nl)