

COARE staat voor: CO-creatie Architectuur en Realisatie en is gespecialiseerd in bouw en architectuur. Het bedrijf creëert inspirerende werk- en leefomgevingen die de gebruiker motiveert en enthousiasmeert. Hierdoor verbetert de communicatie, samenwerking, sfeer en samenleving. Dit doen we vanuit onze kernwaarden: daadkracht, empathie en ruimzicht.

COARE Realisatie werkt vanuit de overtuiging dat bouwen méér is dan stenen stapelen en zonder samenhang en samenwerking onvoldoende meerwaarde oplevert. Door onze unieke werkwijze is COARE geen standaard bouwbedrijf.

We onderscheiden ons door onze duurzame en innovatieve aanpak en door écht transparant naar onze klanten toe te zijn. Op basis van vakmanschap en motivatie verbindt COARE efficiënt de uitvoerende partijen en opdrachtgever(s).



COARE werkt samen met toonaangevende bedrijven zoals HVC, NS, Dell, Rabobank, Alliander en FNV.

## WERKVOORBEREIDER SENIOR

### Wat ga je doen als werkvoorbereider senior bij COARE?

Jij vormt samen met de Bouwplaatsmanager (uitvoerder) en de Realisatiemanager (projectleider) het bouwteam. Het project begint voor jou aan tafel met de opdrachtgever en architect, waar je jouw kennis en kunde inbrengt. Je denkt mee in het ontwerptraject om zo gezamenlijk tot de beste kwaliteit te komen voor de opdrachtgever. Kortom een afwisselende functie in een dynamische omgeving.

### Een greep uit jouw werkzaamheden

- Bij de start van het project zorg je als werkvoorbereider o.a. voor de demarcatie tekeningen en het beoordelen van de werktekeningen.
- Je bent de contactpersoon voor de leverancier en vraagt offertes op en koopt vervolgens in;
- Je begeleidt het inkooptraject en houdt de budgetbewaking bij;
- In overleg met de Bouwplaatsmanager en Realisatiemanager zorg je dat de materialen op tijd op het project worden geleverd zodat het project volgens de bouwplanning gerealiseerd kan worden;
- Je schrijft gunningsvoorstellen en aanbestedingen;
- Je werkt nauw samen met Coare architectuur, waardoor je bijdraagt aan het optimale ontwerp o.a. door het opstellen van begrotingen en ramingen.

Jouw inbreng en kennis bepaalt dus mede het succes van de gave projecten die COARE realiseert!

### Wat biedt COARE jou zoal?

- Een uitdagende functie bij een organisatie met een unieke en eerlijke werkwijze;
- Volop ontwikkelings- en doorgroeimogelijkheden naar bijvoorbeeld projectmanager;
- Laagdrempelige werksfeer met een team van jonge en ondernemende collega's.
- Werken aan bijzondere grootschalige projecten door heel Nederland;
- Ruimte om mee te denken met de architecten. Jouw input op het ontwerp is belangrijk;
- Een goed salaris tussen € 4.000 – € 5.000 afhankelijk van je leeftijd en ervaring (per maand op basis van 40 uur, 32 uur is bespreekbaar);
- Een goede pensioenregeling;
- Reiskostenvergoeding;
- Telefoon en laptop van de zaak;
- En leuke teamuitjes!

### Wat heb jij COARE te bieden?

- Je hebt een afgeronde mbo- of hbo-opleiding richting bouwkunde;
- Je hebt minimaal 5 jaar ervaring als werkvoorbereider en ervaring met nieuwbouwprojecten of renovatieprojecten;
- VCA vol;
- Je bent ondernemend en resultaatgericht: je behaalt deadlines en zorgt voor een efficiënte projectplanning;
- Met jouw bouwkundig inzicht snap je de financiële aspecten van de bouw;
- Jij weet meer- en minderwerk van een project in te schatten en te begroten;
- Je bent organisatorisch sterk en lost onvoorziene situaties creatief op.

### Interesse?

Is je interesse gewekt of wil je meer weten?

Stuur dan een mailtje naar [rob@coare.nl](mailto:rob@coare.nl) of een appje naar 06 14 82 30 25 (of bel gewoon).

We hebben goede koffie en allerlei andere drankjes klaar staan.

