

Engineer / houtbouw

Ontwikkeling / 31-40 uur / Rotterdam



Engineer / werkvoorbereider houtbouw (0.8 - 1.0 FTE)

Bij VORM zijn we op een missie om de manier waarop we woningen bouwen te transformeren. Ons vernieuwend proces combineert digitalisering, industrialisatie, duurzaamheid en effectieve samenwerking om de woningbouw in binnenstedelijke gebieden te versnellen. Wij benutten de kwaliteiten van traditionele ontwikkelaars en voegen hier nieuwe kennis en anders denken aan toe en bundelen dit onder ons nieuwe houtbouwinitiatief.

Wij geloven in een wereld waarin duurzaamheid, snelheid en toegankelijkheid de norm zijn binnen de woningbouw. We streven ernaar om maximaal duurzame en betaalbare houten woonproducten te ontwikkelen en te realiseren, waarbij digitalisering en efficiëntie de sleutel zijn tot snelle en kwalitatieve bouwprocessen.

Ter versterking van ons team zijn wij op zoek naar iemand die klaar is om een nieuwe weg in te slaan, niet bang is om uit zijn comfortzone te stappen en met een ondernemende en proactieve instelling bijdraagt aan ons innovatieve verhaal. In deze rol ben je een gedreven engineer/werkvoorbereider die een cruciale rol speelt in zowel de acquisitiefase als de realisatiefase van onze projecten.

Functieomschrijving

Als engineer/werkvoorbereider ben je verantwoordelijk voor het ondersteunen van de acquisitiefase met betrekking tot ontwerp en kostenraming, en het voorbereiden van de productie- en bouwplaats realisatie. Je zorgt ervoor dat productie en projecten optimaal en tijdig worden uitgevoerd tegen minimale kosten. Binnen VORM werken wij conform de LEAN filosofie en streven naar elimineren van alle vormen van verspilling. We initiëren verbeterkansen en vertalen deze naar product- en procesoptimalisatie.

Hoofdtaken en Resultaatgebieden

- Adviseren over ontwerpuitgangspunten van ons modulaire houtbouwsysteem tijdens de initiatieffase.
- Input leveren voor kostenramingen en adviseren over productie- en bouwplaatsvoorbereiding.
- Samen met vaste samenwerkingspartner vertalen van Definitief Ontwerp (DO) naar Uitvoeringsontwerp (UO) en borgt dat deze voldoet aan het Programma van Eisen en de maakbaarheidseisen.
- Bepalen van kostprijzen met behulp van calculatietools en expertise binnen het team en de organisatie.
- Coördineren en controleren (deel) BIM modellen.
- Bepalen van benodigde resources voor de realisatiefase.
- Voorbereiden van inkoop om kwaliteit, continuïteit, capaciteit, specificaties en prijs te borgen.
- Opstellen van hoofdlijnenplanning voor productie- en bouwplaats realisatie.
- Coördineren van productie en onderaanneming.
- Vervaardigen en up-to-date houden van informatiedragers voor bouwplaats realisatie.
- Ondersteunen bij het opstellen van VGWM- en BLVC-plannen.
- Ondersteunen met rapportages over voortgang en kostenontwikkeling.

Jouw Profiel

- Afgeronde technische opleiding op HBO-niveau.
- minimaal 4 jaar ervaring in werkvoorbereiding of engineering binnen de bouwsector.
- Kennis van BIM-coördinatie is een pré.
- Sterke analytische vaardigheden en oog voor detail.
- Uitstekende communicatieve vaardigheden en maakt zaken makkelijk bespreekbaar.

Wat wij Bieden

- Een uitdagende functie binnen een innovatieve start-up binnen het mooie VORM.
- Ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en groei.
- Een goed salaris met goede secundaire arbeidsvoorwaarden.

Wil je solliciteren?

Maak van onderstaande link een kopie om direct via onze eigen site te reageren:
<https://solliciterenbij.vorm.nl/apply/engineer-houtbouw/aidbl0/nl>