

Hef Wonen is een échte Rotterdamse woningcorporatie. Met passie voor de stad en haar inwoners. Wij willen als volkshuisvester van betekenis zijn voor Rotterdam, voor onze huurders en woningzoekenden. Maar ook voor elkaar als collega's. Daar zetten wij ons met hart en ziel voor in. Korte lijntjes, een heldere koers en goede interne samenwerking. Zo werken we samen aan complexe maatschappelijke vraagstukken. Soms kleuren we buiten de lijntjes, altijd met opgestroopte mouwen.

Onderhoudsmedewerker Servicedienst

Wil je actief bijdragen aan betere woningen voor onze huurders? | Wij zoeken een Allround Servicedienst-medewerker Onderhoud | 36 uur | Rotterdam | Bij ons heb je volop kans om jezelf te ontwikkelen!

Vandaag heb je weer een afwisselende dag voor de boeg met uiteenlopende reparatieverzoeken. Je bent een echte oplosser en huurders zitten vaak met smart op je te wachten. Je gaat naar de eerste klus in de wijk. Een huurder heeft een reparatieverzoek gedaan van een kapotte vensterbank. Na deze reparatie herstel je voor een andere huurder kozijnen, een ventilatierooster en een stortbak. De laatste klus deze ochtend is het repareren van een wandcontactdoos.

Tussen de middag lunch je samen met je collega's in de wijk. De wijkbeheerder vraagt of je nog naar de trap in het portiek wil kijken. Vervolgens rijdt je naar de volgende adressen waar je een aantal huurders helpt met een scheur in het plafond repareren, het vervangen van een toiletbril en het sluitend maken van een centrale toegangsdeur. De laatste huurder heeft melding gedaan van een lekkage. Deze komt van het dak dus je doet een technische opname met foto's en toelichting welke doorgestuurd wordt naar de aannemer.

Einde van de dag rijdt je naar het magazijn om een keuken in te laden die de volgende dag bij een huurder geplaatst dient te worden. Doordat je dit alles hebt opgelost, voorbereid en toegelicht zijn de huurders blij en kan je met een voldaan gevoel weer naar huis!

“Als vakman help je mee om ook mensen met een kleine beurs goed te laten wonen.”

Wat bieden wij

- Een salaris van maximaal € 3.505,- bruto per maand o.b.v. 36 uur (schaal D van cao woondiensten) en afhankelijk van jouw kennis en ervaring.
- Vakantiegeld van 8% over je bruto jaarsalaris.
- Een jaarcontract met de intentie om dit bij goed functioneren om te zetten in een vast contract.
- Een eindejaarsuitkering 3% van je bruto jaar salaris.
- Een goede werksfeer met leuke collega's, borrels en teamactiviteiten.
- Een opleidingsbudget van je afdeling. Hiermee kan je iedere benodigde opleiding voor je functie doen.
- Een persoonlijk ontwikkelbudget van € 900,- per jaar tot een max van € 4.500,-. Hiermee kan je investeren in je (toekomstige) loopbaan.
- Een open organisatie, waar we eigen initiatief en ideeën toejuichen.
- Een goed pensioen van circa 27%.
- Geniet van een goede balans tussen werk en leven met 24 vakantiedagen bij een fulltime dienstverband.
- Dagelijks vers fruit op kantoor en profiteer van ons fietsplan om gezond naar je werk te trappen!

Wat vragen wij

- Minimaal 3 jaar ervaring op het gebied van allround onderhoudswerkzaamheden.
- In het bezit van een Vca-certificaat.
- Je bent in bezit van een rijbewijs.
- Sociaal vaardig.
- Je bent handig met het gebruik van digitale systemen

Wat goed van pas komt

- Je lost graag de technische problemen op bij onze huurders.
- Je bent kostenbewust en voert de werkzaamheden op een efficiënte wijze uit
- Je bent collegiaal en zoekt actief de samenwerking op.

We zoeken collega's die staan voor de kwaliteit van onze dienstverlening en onze woningen. Die interesse tonen in onze huurders én in elkaar. Collega's met kennis en vakmanschap die willen blijven groeien. We zoeken mensen met verschillende achtergronden en leeftijden. Dan komen we tot de beste ideeën en oplossingen

Denk je dat deze functie bij je past?

Dan ontvangen we graag jouw motivatie en CV tegemoet via: turkan.fakili@clinkdiensten.nl.