



United Legendz is een innovatieve groep van onderhouds- en renovatiebedrijven – waaronder Biltz, Fixzed, IJbouw, Mouton en TBK vallen – die hun krachten bundelen onder één naam. De groep is opgericht in 2023 met het doel gezamenlijk meer slagkracht en impact te realiseren in de vastgoedsector. Bij United Legendz staan mensen centraal: we stimuleren medewerkers om zichzelf te ontwikkelen en nét dat stapje verder te gaan. Zo creëren we samen een nalatenschap waarin kwaliteit, duurzaamheid en groei samenkomen: building a legacy.

IJbouw is een landelijk opererend multidisciplinair bouwbedrijf gevestigd in Amsterdam, actief in de utilitaire en civiele bouw voor zowel grootschalige projecten als onderhoudscontracten. IJbouw biedt totaal oplossingen voor o.a. overheidsinstanties, zorginstellingen, scholengroepen, hotels en kantoren. Transparantie, vakmanschap en kwaliteit staan hierin centraal, voor onze opdrachtgevers, gebruikers, medewerkers en ketenpartners.



**UNITED
LEGENDZ®**

Timmerman - Service en Onderhoud

Vast ■ Vaklieden ■ Basisweg 32 ■
Regio Utrecht, Lelystad en Amsterdam

Over deze legendarische job...

Ben jij een zelfstandige allround timmerman met oog voor detail? Werk je graag in een nette, professionele omgeving waar geen dag hetzelfde is? **Dan zijn wij op zoek naar jou!**

Voor onze opdrachtgevers zoeken wij een enthousiaste timmerman voor de regio Utrecht/Lelystad/Amsterdam. In deze rol werk je binnen een bebouwde omgeving en ben jij hét aanspreekpunt voor alle bouwkundige werkzaamheden in overheids- en utiliteitsgebouwen.

Je voert reparaties uit, verricht preventief onderhoud en realiseert kleine verbouwingen en aanpassingen. Samen met het facilitaire team van de klant zorg je voor een veilige, verzorgde en functionele werkomgeving. Dankzij jouw vakmanschap en nauwkeurigheid zorg jij dat elke ruimte tiptop in orde is, zodat gebruikers van het gebouw optimaal kunnen functioneren.

Je belangrijkste taken zijn:

- Herstellen van schades: bijvoorbeeld kapotte deuren, ramen, kozijnen, plinten, trappen of vloeren;
- Kleine aanpassingen of verbouwingen: zoals het plaatsen van extra kastjes, aanpassen van deurkozijnen of verplaatsen van binnenmuren;
- Oplossen van klachten van bewoners of gebruikers van een pand;
- Onderhoudswerkzaamheden aan houtwerk, zoals vervanging van rotte delen of het opnieuw afhangen van deuren;
- Inspecties uitvoeren en rapporteren over de staat van onderdelen van een gebouw;
- Afstemming met bewoners of opdrachtgevers, soms ook met andere vaklieden zoals loodgieters of elektriciens.

Wat maakt jou onze legend?

- Je hebt aantoonbare kennis en ervaring als timmerman;
- Je werkt nauwkeuring en precies, waarbij je technisch inzicht toepast en altijd de geldende veiligheidsnormen volgt;
- Je handelt op een nette en servicegerichte manier;
- Je bent flexibel (er zijn vaak ad hoc opdrachten of onverwachte uitdagingen waar je mee te maken krijgt);
- Je hebt oog voor detail;
- Je kunt zelfstandig werken, maar ook in teamverband goed functioneren;
- Je bent in het bezit van rijbewijs B en VCA Basis of VCA VOL;
- Je hebt respect voor de omgeving. Je begrijpt dat jouw werkplek iemands thuis of kantoorwerkplek is, en handelt daar ook naar;
- Je bent minimaal 32 uur beschikbaar, maar voorkeur gaat uit naar 40 uur.

Wat jij als legend van ons kan verwachten?

- Een marktconform salaris in een collegiale en professionele werkomgeving;
- Een praktisch pakket met alle tools die jij nodig hebt om je werk goed te kunnen uitvoeren. Denk aan de juiste gereedschappen, bouwmaterialen en veiligheidsvoorzieningen;
- Vakantiegeld;
- Een auto van de zaak of reiskostenvergoeding;
- Persoonlijke ontwikkelingsmogelijkheden, in zowel de vorm van opleidingen als groei binnen het bedrijf;
- Een aantrekkelijke pensioenregeling waarmee je bouwt aan je toekomst;
- Legendarische events (zoals Battle of the Legendz, zomer- en winterborrel, wielrentocht en VrijMiBo's in onze eigen bar Borrelz).

Wil je solliciteren?

Maak dan van onderstaande link een kopie om direct via onze eigen site te reageren: <https://werkenbijunitedlegendz.nl/vacatures/timmerman-service-en-onderhoud/>